

smid & hollander
dakbouw



www.smidenhollander.nl

Smid & Hollander Dakbouw bv Hoendiep 316 9744 TC Groningen Tel: 050-5424000 Fax: 050-5422123 info@smidenhollander.nl



**“Wij weten alles
van daken,
al meer dan 80 jaar”**



**“Smid & Hollander is al
ruim 80 jaar een
begrip in de dakbouw”**

Als onderdeel van Icopal is Smid & Hollander dé specialist in dakbedekking.

Wie Smid & Hollander zegt, zegt vakmanschap. Want het dakdekkersvak zit in de haarvaten van onze organisatie. Hierbij kunnen we bogen op de kennis en kunde die we in de afgelopen 80 jaar hebben opgebouwd. Kennis van materialen en kennis over het gebruik van het dak. Maar ook kennis over de duurzaamheid van het dak. Want dankzij ons innovatieve vermogen voldoen we altijd aan de eisen van de tegenwoordige tijd.

Deze voortdurende ontwikkeling vragen we eveneens van onze medewerkers. Bij Smid & Hollander trainen we onze eigen mensen. Daardoor zijn de medewerkers van Smid & Hollander meer dan alleen dakdekker; ze zijn verantwoordelijk

voor het dak én de relatie met u als opdrachtgever. En met onze bouwkundige en bouwfysische kennis kijken we verder dan het dak alleen. U kunt bij ons terecht voor het hele proces, van het aanleggen van het dak tot aan het onderhoud.

We denken met u mee over de meest optimale oplossing, zowel op het gebied van dakconstructie en veiligheid, maar ook over kosten en rendement. Smid & Hollander werkt vanuit een gezamenlijke verantwoordelijkheid. Oftewel, hoe sluit het dak aan op andere constructies van uw gebouw. Bescherming en afdichting van bouwconstructies is onze specialiteit, maar ook op het gebied van duurzaamheid creëert Smid & Hollander toegevoegde waarde. Duurzaamheid in de meest brede zin van het woord, want Smid & Hollander ontwikkelt en levert dakconcepten vanuit de gedachte van een optimale gebouwfunctie én een minimale impact voor het milieu. Onze daken zijn onderhoudsvriendelijk en hebben een lange levensduur. Het gebruik van duurzame materialen met een lage milieu-impact en flinke laag isolatie

draagt bovendien bij aan een vermindering van de totale milieuschade. Oplossingen die veel verder reiken dan het dak zelf, zijn de Eco-Activ dakconcepten. Hierbij wordt elke vierkante meter dakoppervlakte ingezet voor het verbeteren van de omgeving en grijpt daarmee direct positief in op het milieu. Smid & Hollander is 100 procent onderdeel van Icopal, Europa's meest toonaangevende producent van producten voor de bescherming en afdichting van bouwconstructies. Dankzij deze bundeling van kennis zijn wij nog beter in staat om u van de meest optimale dakoplossing te voorzien. Smid & Hollander is producent én leverancier, innovator én specialist in duurzaamheid. Dus kiest u voor Smid & Hollander, dan kiest u voor de toegevoegde waarde van een dak.



“Een daksysteem dat het wooncomfort voor onze huurders enorm heeft verbeterd en bovendien een maatschappelijke bijdrage levert”

Volgens Johan Duut van wooncorporatie Lefier heeft de oplossing van Smid & Hollander rechtstreeks bijgedragen aan de verduurzaming van de corporatieve voorraad.

Als het aan het gemeentebestuur ligt, is Groningen in 2025 de duurzaamste stad van Nederland. Een speerpunt in het gemeentelijk duurzaamheidsprogramma is energiebesparing in de gebouwde omgeving: duurzame nieuwbouw en een forse energiebesparing in de bestaande woningvoorraad. Wooncorporatie Lefier is één van de partijen waarmee de gemeente Groningen deze ambitie wil waarmaken. “De opdracht van de gemeente is duidelijk en sluit goed aan bij onze eigen visie over duurzaamheid”, zegt Johan Duut van Lefier. Hij was

namens Lefier verantwoordelijk voor een renovatieproject in de stad-Groningse wijk Lewenborg, waarbij bijna 400 woningen uit 1972 ingrijpend duurzaam zijn gerenoveerd. Het doel van het project was om de woonkwaliteit sterk te verbeteren en de woningen een frisse, nieuwe uitstraling te geven. We zijn op zoek gegaan naar partijen die ons hierbij konden helpen en kwamen voor een dakoplossing uit bij Smid & Hollander. “Als onderdeel van Icopal, weet Smid & Hollander hun vakmanschap goed te combineren met innovatiekracht”, aldus Duut. “Hierdoor heeft

het grote oppervlak van de platte daken in Lewenborg een duurzame invulling gekregen.” Duurzaamheid volgens Smid & Hollander heeft meerdere aspecten; duurzaamheid betekent een langere levensverwachting en een minimale impact op het milieu, maar ook een vermindering van onderhouds- en energiekosten. Smid & Hollander heeft de vraag van Lefier vertaald naar een oplossing waarin gebruik is gemaakt van gerecyclede bitumen met een ICOMOSS toplaag. ICOMOSS is een groen dak op basis van mossen, dat eenvoudig op een bitumineus dakbedekkingsysteem wordt bevestigd. Het gebruik van ICOMOSS heeft een gunstige uitwerking op het milieu. De mosplantjes zuiveren de lucht door het aanwezige en schadelijke fijnstof af te breken en te verteren. Bovendien zorgt het dak voor een aangenamer binnenklimaat, waardoor

het ‘s zomers koel blijft. Smid & Hollander heeft in totaal ruim 10.000 m² groen dak aangelegd. Ondermeer dankzij deze ingreep zijn de woningen van een energielabel E naar een B gegaan. Het project is ook in vakkringen niet onopgemerkt gebleven. Lefier heeft voor het duurzame en innovatieve karakter van de renovatie een nominatie voor een Golden Green Award in de wacht gesleept, een toonaangevende prijs voor uitblinkende ontwikkelingen op het gebied van duurzaamheid in de bouw en vastgoed. “Die erkenning is natuurlijk prachtig”, vindt Duut. “En de woningen zijn nu veel aantrekkelijker en een stuk behaaglijker. Bovendien liggen de stookkosten een stuk lager. Dus uiteindelijk profiteren de bewoners nog het meest van de verbeteringen. En dát is in de visie van Lefier minstens zo belangrijk.”



“De architect wilde het dak in een specifieke kleur uitvoeren en de aannemer wist precies wie we voor deze klus moesten hebben”

Pieter van Hoesel van de Rijksuniversiteit Groningen kijkt tevreden terug op de bouw van de nieuwe tentamenhal op het Zernike complex.

Je kunt er niet omheen. De nieuwe tentamenhal op het Zernike complex valt van verre al op door het ontwerp en de uitstraling. “De architect wilde het gebouw een unieke uitstraling geven en deed dat door consequent de kleur oranje door te voeren. Door de oranje gekleurde entree en foyer kleurt het daglicht door de transparante kopgevels eveneens oranje”, licht Pieter van Hoesel toe. Van Hoesel was als projectmanager van de afdeling

Vastgoed en Investeringsprojecten van de RuG verantwoordelijk voor de totstandkoming van de nieuwe tentamenhal. Huisvesting speelt een voorwaardenscheppende rol om de doelstellingen van de universiteit te realiseren. “De oude tentamenhal op het Zernikecomplex was sterk verouderd”, zegt Van Hoesel. “Het voldeed niet langer aan de eigenschappen waaraan een gebouw volgens de RuG moet voldoen.”

Het programma van eisen was duidelijk: een verhoging van de capaciteit, een unieke uitstraling en identiteit en een directe bijdrage in duurzaamheid, kwaliteit en levendigheid. Het ontwerp is van Onix Architecten. De bouw was in handen van aannemingsbedrijf Rottinghuis. “Vanuit het overall ontwerp wilde de architect het dak in een specifieke kleur uitgevoerd hebben. De aannemer wist dat we Smid & Hollander voor deze klus moesten hebben”, vertelt Van Hoesel. “Smid & Hollander heeft ons in eerste instantie geadviseerd in de dakconstructie en het materiaal.” Naast het esthetische aspect was er een praktische doelstelling, namelijk warmtekering. Waar vroeger het dak werd afgedekt met een grindlaag, zijn tegenwoordig lichtere en duurzamere varianten mogelijk. “Smid & Hollander kwam vervolgens met een oplossing die voldoet aan alle

eisen, van esthetiek tot duurzaamheid.” Het licht hellende dak van de tentamenhal is voorzien van een NOx coating. Dit is een watergedragen emulsie van bitumen en water met additieven zoals luchtzuiverende katalysatoren. Deze pasta heeft een luchtzuiverende werking door het neutraliseren van schadelijke NOx en gasvormige koolwaterstoffen. Het dak is uitgevoerd in een witte kleur om zonreflectie te bevorderen. Met een minimale levensduurgarantie van 10 jaar en het onderhoudsvriendelijke karakter is het dak ook nog eens economisch verantwoord. “We zijn zeer tevreden met het eindresultaat”, besluit Van Hoesel. “De tentamenhal is een blikvanger en ook de studenten reageren positief. Bovendien draagt het gebouw op verschillende manieren bij aan de duurzaamheidseisen die wij onszelf stellen.”